



**Consell Comarcal
de la Selva**
GESTIÓ TRIBUTÀRIA I CADASTRAL

PROCÉS DE SELECCIÓ DE DUES PLACES DE L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL, SUBESCALA SERVEIS ESPECIALS I CLASSE COMESES ESPECIALS PER OCUPAR EL LLOC DE TREBALL DE TÈCNIC/A DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA (GRUP A, SUBGRUP A1), EN RÈGIM DE FUNCIONARIS/ES DE CARRERA MITJANÇANT PROCÉS EXTRAORDINARI D'ESTABILITZACIÓ D'OCUPACIÓ TEMPORAL.

EXPEDIENT: 2022/2994

SEGON EXERCICI: Consistirà en desenvolupar, per escrit, dos supòsits pràctics a escollir entre quatre casos pràctics (exercici A; B; C i D) proposats pel tribunal, i relacionats amb les funcions pròpies de la plaça objecte de la convocatòria i el temari específic.

En aquest exercici es valorarà fonamentalment el coneixement i adequada aplicació dels continguts teòrics, la claredat d'idees, la capacitat d'anàlisi, la sistemàtica en el plantejament, la precisió i el rigor de conceptes, la seva capacitat de síntesi, la correcta redacció i la netedat en l'escriptura i en la presentació de l'exercici i la concreció sobre els aspectes relacionats amb el lloc de treball objecte d'aquesta selecció.

Aquesta prova serà obligatòria i eliminatòria. Es puntuarà fins a un màxim de 22 punts (11 punts per exercici). Superaran aquesta prova aquells/es aspirants que obtinguin una puntuació mínima de 10 punts entre els dos exercicis. En el cas que no es superi aquesta prova amb un mínim de 10 punts, l'aspirant restarà eliminat/da del procés de selecció.

Temps previst per la realització de la prova: 120 minuts.



Consell Comarcal
de la Selva
GESTIÓ TRIBUTÀRIA I CADASTRAL

SEGON EXERCICI. CASOS PRÀCTICS.

EXERCICI A

La Sra. A.F.A en data 3 de gener de 2020 va adquirir la titularitat d'un immoble pel qual ha d'abonar diversos tributs a l'Ajuntament de XXX per ser el lloc on es troba ubicat l'immoble.

La Sra. A.F.A, degut a la seva avançada edat i pel desconeixement en l'àmbit tributari va deixar d'abonar l'IBI de l'immoble de l'exercici 2021. Mesos més tard, i havent transcorregut molt temps de la fi del període voluntari de pagament, va demanar a la seva filla, la Sra. A.P.F, en data 15 de març de 2022 que donés al banc l'ordre de pagament de l'IBI 2021.

En virtut de l'article 7 del TRLRHL, l'Ajuntament de XXX va delegar les competències de gestió i recaptació dels tributs al Consell Comarcal de la Selva. En virtut d'aquesta delegació de competències la institució supramunicipal va emetre la corresponent provisió de constrenyiment contra la Sra. A.F.A, la qual li va ser degudament notificada en data 21 de març de 2022 al seu domicili.

En data 28 de març, la Sra. A.P.F, filla de la obligada tributaria, va presentar un recurs de reposició contra la provisió de constrenyiment; mitjançant l'esmentat recurs al·legava que ella mateixa va donar l'ordre de pagament al Banc, en data 15 de març de 2022, amb la finalitat que es fes efectiu el pagament del deute de la seva mare. En el mateix recurs aportava un extracte bancari on es podia constatar un càrrec en el compte de data 19 de març, per import de 787,50 euros, essent aquest l'import del deute principal més un 5% de recàrrec.

No obstant això, en el compte corrent de l'òrgan de recaptació consta com el deute tributari va ser abonat el dia 23 de març de 2022.

Formes part del cos de Tècnics superiors de Gestió Tributària adscrit a la unitat d'assessoria jurídica. En el desenvolupament de les teves tasques has de resoldre el recurs presentat en data 28 de març de 2022 al qual es fa referència en el supòsit de fet. Redacta la resolució que hauria d'emetre la Cap de departament de Gestió Tributària i Cadastral del Consell Comarcal de la Selva.



**Consell Comarcal
de la Selva**
GESTIÓ TRIBUTÀRIA I CADASTRAL

EXERCICI B

Els tècnics de l'Ajuntament XXX, durant el darrer any, han estat treballant en un projecte respecte la Urbanització Bonavista del municipi de XXX així com en un projecte del C/ Rossinyol del centre del poble.

A la finalització de l'estudi, els tècnics van emetre un informe sobre la il·luminació del carrer Rossinyol del municipi XXX, en el qual van concloure:

1. Que fa vuit anys es van establir una classe de punts de llum que, per la seva tipologia comportaven molts punts foscos, fent que no s'aconsegueixi un nivell d'il·luminació adequat al C/ Rossinyol.
2. Que el nombre de punts de llum era mínim i estava mal distribuït, fet que comporta que no s'aconsegueixi ni 3 LUX d'il·luminació mitjana.

En base a aquest informe, el Ple de l'Ajuntament va procedir a la instal·lació d'un nou enllumenat, el qual, segons es desprèn del projecte tècnic, es va aconseguir una il·luminació mitjana de 22 LUX amb la instal·lació de 40 nous punts de llum: 13 en un primer tram del carrer, substituint als 6 anteriors; 12 en el següent tram del carrer, substituint els 8 anteriors i 15 en el tercer tram, respecte els 9 anteriors.

Així mateix, d'acord amb el projecte tècnic en les noves instal·lacions es va augmentar la intensitat de les làmpades.

Finalitzada la instal·lació, i tal i com s'havia previst, l'Ajuntament va emetre les liquidacions en concepte de contribucions especials als veïns del C/ Rossinyol, d'entre les quals hi havia la Sra. M.M.R.

D'altra banda, amb la finalització de l'estudi impulsat per l'Ajuntament, el Ple de la Corporació de XXX va aprovar la construcció d'unes obres a la Urbanització Bonavista. Per poder portar a terme aquest projecte s'han pressupostat les següents despeses:

- Expropiació de terrenys: 310.000 euros.
- Indemnitzacions a diversos arrendataris dels terrenys que han de ser ocupats: 180.000 euros.
- Treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció d'obres: 75.000 euros.
- Cost de les obres a realitzar: 650.000 euros.
- Interessos bancaris per la part corresponent a l'ajornament de les contribucions especials: 6.000 euros.

Així mateix, l'Ajuntament ha obtingut de la Diputació Provincial i de la Comunitat Autònoma unes subvencions per import total de 200.000 euros pel finançament de l'obra.



Consell Comarcal
de la Selva
GESTIÓ TRIBUTÀRIA I CADASTRAL

Formes part del cos de Tècnics superiors de Gestió Tributària adscrit a la unitat d'assessoria jurídica. En el desenvolupament de les teves tasques se t'encomana que redactis un informe en relació a les següents qüestions:

- a) La Sra. M.M.R impugna la liquidació emesa en concepte de contribució especial indicant que no és procedent i sol·licita la seva anul·lació, al·legant que no es produeix el fet imposable de les contribucions especials sinó que es tracta d'una millora del servei ja existent.*

Respecte la instal·lació efectuada al C/ Rossinyol del centre del municipi, és procedent el finançament mitjançant les contribucions especials?

- b) Respecte les obres de la Urbanització Bonavista:*

b.1) Si l'Ajuntament finança les obres mitjançant l'aplicació del màxim percentatge permès en el TRLRHL, quina serà la base imposable de les contribucions especials?

b.2) Si el mòdul de repartiment entre els beneficiaris és el de la superfície dels immobles, quina quota tributària correspondrà pagar a un dels propietaris que té un pis de 120 metres quadrats si el total de la superfície dels immobles del barri és de 86.500 metres quadrats?

EXERCICI C

L'Ajuntament XXX, després d'un llarg procés per recaptar els tributs pendents de pagament de la mercantil ABC, SA., per deutes en concepte d'IVTM, IBI i IAE meritats els anys 2015, 2016, 2017 i 2018, va practicar la corresponent anotació preventiva d'embargament al seu favor, en data 3 de desembre de 2019.

En data 13 d'abril de 2020, el Sr. A.T.C. va presentar un recurs interposant la corresponent tercera de domini contra l'anotació preventiva d'embargament anteriorment citada, que constava sobre l'immoble ubicat al Passeig Marítim, 255 del municipi XXX.

El Sr. A.T.C manifesta que en data 15 de maig de 2014, davant del Notari de la localitat, es va formalitzar l'escriptura pública de compravenda de l'immoble ubicat al Passeig Marítim, 255 del municipi de XXX, la qual no va ser inscrita al Registre de la Propietat fins el dia 5 de març de l'any 2020.

Així mateix, el Sr. A.T.C manifesta que des de la data en què es va formalitzar la compravenda, la societat deutora, ABC, SA., va canviar el seu domicili social i també el domicili de les activitats a la localitat YYY.



Consell Comarcal
de la Selva
GESTIÓ TRIBUTÀRIA I CADASTRAL

Formes part del cos de Tècnics superiors de Gestió Tributària adscrit a la unitat d'assessoria jurídica. En el desenvolupament de les teves tasques se t'encomana que redactis l'informe pertinent en relació amb la tercera de domini.

EXERCICI D

L'Ajuntament de XXX ha rebut les següents peticions de llicències d'obres:

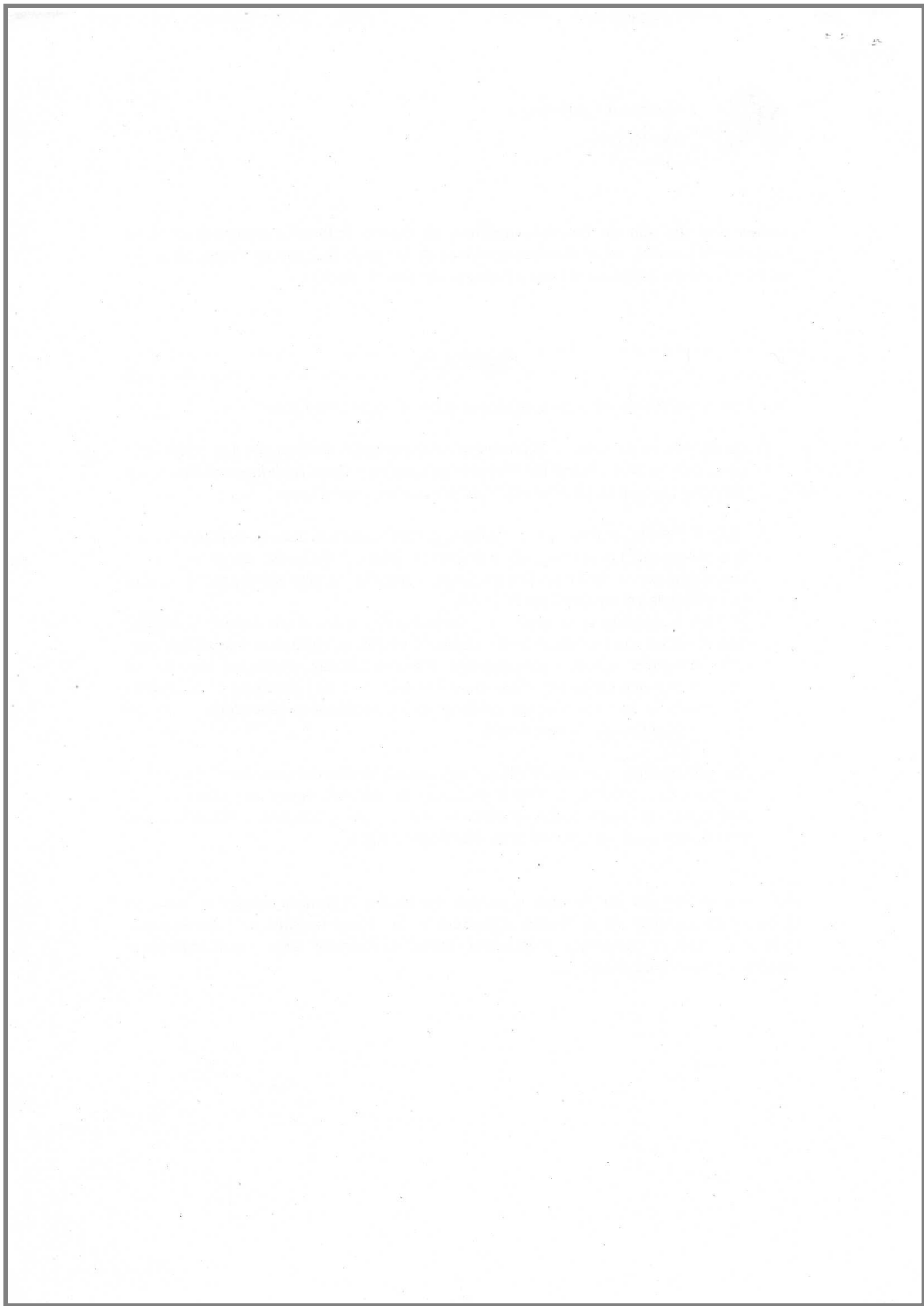
- 1) La RENFE va sol·licitar a l'Ajuntament XXX la llicència d'obres per a la construcció en aquest terme municipal del "Projecte de Edifici del Taller Branques del Tren d'Alta Velocitat", la qual va ser concedida per la Junta de Govern Local.

- 2) El Sr. E.P.S. va sol·licitar a l'Ajuntament de XXX la llicència d'obres corresponent per a la construcció en una finca de la seva propietat d'una bassa de reg, la qual va ser concedida per la Junta de Govern Local, i pagada, la taxa corresponent, dins el termini legalment establert pel Sr. E.P.S.

Segons la memòria del projecte: "(...) La bassa de reg tindrà una capacitat de 8.000 metres cúbics, i el seu sistema de construcció serà la formació d'un vas per buidatge, amb terraplens laterals, posteriorment impermeabilitzats mitjançant una làmina plàstica amb una profunditat màxima de 4 metres (...)". Així mateix es en el projecte es contempla la necessitat de col·locar les corresponents canonades i vàlvules perquè pugui realitzar la seva funció.

Un mes més tard, i un cop realitzada una excavació d'aproximadament 3,5 metres a la finca del Sr. E.P.S, el mateix va posar de manifest davant les dependències municipals la impossibilitat d'executar l'obra per problemes urbanístics que impedeixen la canalització del subministrament d'aigua.

Formes part del cos de Tècnics superiors de Gestió Tributària adscrit a la unitat d'assessoria jurídica. En el desenvolupament de les teves tasques se't demana que informis sobre la subjecció d'aquestes obres a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO).





Consell Comarcal
de la Selva

PROCÉS DE SELECCIÓ DE DUES PLACES DE L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL, SUBESCALA SERVEIS ESPECIALS I CLASSE COMESES ESPECIALS PER OCUPAR EL LLOC DE TREBALL DE TÈCNIC/A DE GESTIÓ TRIBUTÀRIA (GRUP A, SUBGRUP A1), EN RÈGIM DE FUNCIONARIS/ES DE CARRERA MITJANÇANT PROCÉS EXTRAORDINARI D'ESTABILITZACIÓ D'OCUPACIÓ TEMPORAL.

EXPEDIENT: 2022/2994

CRITERIS DE CORRECCIÓ SEGON EXERCICI:

A. En relació a la fase d'oposició:

Amb caràcter previ a la correcció de les proves el Tribunal ha decidit que atès que es tracta d'un procés selectiu d'un tècnic superior (A1), ha de prevaldre el concepte jurídic aplicable segons el cas.

El Tribunal ha decidit que només s'entra a valorar aspectes materials i formals (*capacitat de síntesi, bona presentació i estructura*) si s'ha aplicat correctament el concepte jurídic (*articulat aplicable i exposició i plantejament*) corresponent en cada cas. En cas d'aplicació errònia del concepte jurídic NO es pot puntuar el supòsit de fet escollit per la persona aspirant atès que el Tribunal considera que es desvirtua l'essència d'un procés de selecció per tècnics superiors.

A.1 Concepte jurídic:

- A.1.a) Articulat aplicable. 2 punts
- A.1.b) Exposició i plantejament. 6 punts

A.2 Aspectes materials i formals:

- A.2.a) Capacitat de síntesi: 0,5 punts
- A.2.b) Bona presentació: 0,5 punts
- A.2.c) Estructura: 2 punts

B. En relació al concurs de mèrits:

B.1. No s'han valorat els cursos de qualsevol tipologia relacionats amb qüestions informàtiques o de continguts multimèdia atès que el Tribunal ha considerat que es tracta d'una matèria que s'ha d'acreditar segons les competències ACTIC.

B.2. No s'han valorat cursos o titulacions acadèmiques no relacionades amb la matèria objecte la convocatòria o que han estat realitzats amb anterioritat al 2005, d'acord amb la base novena de la convocatòria.



Consell Comarcal
de la Selva

RESOLUCIÓ SUPÒSIT A

Normativa aplicable: Art. 33.1 i 33.1 segon paràgraf RGR i Art. 116 L39/2015

El supòsit de fet es versa en una causa d'inadmissió a tràmit per manca de legitimació activa per part de la persona que interposa el recurs (A.P.F).

L'article 33.1 RGR estableix que pot efectuar el pagament, en període voluntari o en període executiu, qualsevol persona, tingui o no interès en el compliment de l'obligació, tirígui coneixement o no i amb independència de si ho aprova o ho ignora l'obligat al pagament.

No obstant això, el segon paràgraf de l'article 33.1 RGR estableix que el tercer (A.P.F) que pagui el deute no estarà legitimat per exercitar davant l'Administració els drets que corresponguin a l'obligat al pagament (A.F.A).

Malgrat que el pagament per part de la filla (A.P.F) pot ser considerat per part de l'Administració d'acord amb l'article 33.1 RGR la mateixa no disposava de la legitimació activa per presentar el recurs (33.1 segon paràgraf RGR) perquè el tercer que pagui el deute, segons el Reglament, no estarà legitimat per exercitar davant l'Administració els drets que corresponguin a l'obligat al pagament.

La resolució que ha de realitzar l'aspirant ha d'incloure les següents parts: Títol, antecedents de fet, fonaments jurídics i el resolc (part dispositiva de la resolució).

Sentit de la resolució: No admissió a tràmit del recurs presentat per A.P.F per manca de legitimació; sense entrar en els aspectes de fons de l'assumpte. (Falta de legitimació és un dels motius que estableix l'article 116 L39/2015 com a causes d'inadmissió).

RESOLUCIÓ SUPÒSIT B

Normativa aplicable: Art. 28 TRLRHL i 31 TRLRHL

Segons el que estableix l'article 28 TRLRHL, constitueix el fet imposable de les contribucions especials l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació dels serveis públics, de caràcter local, per les Entitats respectives.

Per tant, la Llei estableix com a supòsits de contribucions especials l'establiment o ampliació de serveis públics però en cap cas les millores d'aquests serveis.

Dit això, i d'acord amb el supòsit de fet, les obres realitzades al C/ Rossinyol consisteixen clarament una ampliació del servei públic atès que d'acord amb l'informe del tècnic la instal·lació de vuit anys enrere era insuficient i inadequada i que per la tipologia dels punts de llum establerts es produïen diverses zones fosques i no s'aconseguia un nivell



Consell Comarcal
de la Selva

d'il·luminació adequat. Així mateix, en el supòsit de fet s'explica que la il·luminació, amb totes les obres realitzades, canvia de 3 LUX a 22 LUX i s'instal·len 40 punts de llum nous amb un augment d'intensitat de les làmpades.

D'altra banda, en relació amb les obres de la Urbanització Bonavista:

B1) 918.000 euros

B2) 1.724,76 euros

En l'informe que ha de realitzar l'aspirant ha de constar: títol, antecedents de fet, fonaments jurídics, conclusions i proposta.

En relació a la Sra. MMR havia de proposar la desestimació del recurs i declarar les liquidacions ajustades a Dret. Així mateix, en relació amb les obres de la Urbanització Bellavista s'havia d'informar l'import de la base imposable (918.000 euros) i l'import de la liquidació pel veí que disposa d'un pis de 120 metres quadrats (1.724,76 euros).

RESOLUCIÓ SUPÒSIT C

Normativa aplicable: Arts. 117 i ss. RGR i Art. 1462 del Codi Civil (o fer esment al Cc).

El supòsit de fet versa sobre una tercera de domini en què inicialment cal examinar si qui l'interposa té la condició de tercer i si la seva adquisició va ser anterior a la data en què es va practicar l'embargament administratiu que servia com a garantia de cobrament del crèdit per part de l'entitat executant.

És doctrina reiterada del TS la que estableix que l'anotació preventiva d'embargament, malgrat constituir un dret de realització de valor o una espècie d'hipoteca judicial, no té rang preferent sobre els actes dispositius celebrats amb anterioritat a la data de l'anotació. És a dir, l'anotació d'embargament no pot oposar-se al què amb anterioritat ha adquirit l'objecte de la trava, encara que no hagi inscrit el seu dret, ja que la trava no pot recaure sobre béns que no estiguin en el patrimoni del deutor.

La resolució que ha de realitzar l'aspirant ha d'incloure les següents parts: Títol, antecedents de fet, fonaments jurídics i el resolc (part dispositiva de la resolució).

Sentit de la resolució: Estimatòria. S'ha d'estimar la tercera de domini atès que la finca objecte d'embargament va ser venuda per la societat deutora al Sr. A.T.C, si bé la compravenda no es va inscriure al Registre de la Propietat fins el 5 de març del 2020, l'embargament per part de l'Ajuntament es va realitzar el 3 de desembre de 2019.

Per tant, la data en què es va realitzar l'embargament de la finca la mateixa era propietat del Sr. A.T.C (adquisició mitjançant escriptura pública el 15 de maig del 2014).

Així mateix en la resolució s'havia d'acordar l'aixecament de l'embargament efectuat.

L'aspirant per poder fonamentar la seva resolució havia de fer esment al Codi Civil (Art. 1462 Cc) que estableix que per la transmissió de la propietat regeix la doctrina del títol i



Consell Comarcal
de la Selva

el mode, per tant és necessari un títol com és el contracte de compravenda i una entrega o tradició.

L'article 1462 Cc estableix que l'entrega es produeix mitjançant l'atorgament de l'escriptura pública sempre i quan de la mateixa no se'n desprengui clarament el contrari.

RESOLUCIÓ SUPÒSIT D

Normativa aplicable: Art. 100 TRLRHL

D'acord amb l'article 100 TRLRHL:

"1. El Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras es un tributo indirecto cuyo hecho imponible está constituido por la realización, dentro del término municipal, de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obras o urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, o para la que se exija presentación de declaración responsable o comunicación previa, siempre que la expedición de la licencia o la actividad de control corresponda al ayuntamiento de la imposición.

2. Está exenta del pago del impuesto la realización de cualquier construcción, instalación u obra de la que sea dueño el Estado, las comunidades autónomas o las entidades locales, que estando sujeta al impuesto, vaya a ser directamente destinada a carreteras, ferrocarriles, puertos, aeropuertos, obras hidráulicas, saneamiento de poblaciones y de sus aguas residuales, aunque su gestión se lleve a cabo por organismos autónomos, tanto si se trata de obras de inversión nueva como de conservación".

De conformitat amb l'exposat, l'informe que ha de realitzar l'aspirant ha de constar:

En relació amb la bassa de reg el sentit de l'informe ha de ser que no es realitza el fet impossible ja que existeix una impossibilitat material d'executar l'obra inicialment prevista tal i com ha manifestat el Sr. E.P.S essent suficient per tal que l'Administració anul·li la liquidació provisional de l'ICIO. (Art. 100.1 TRLRHL).

D'altra banda, en relació al Projecte de la Renfe, el sentit de l'informe ha de ser que l'Ajuntament XXX no pot liquidar en concepte d'ICIO perquè les obres objecte de controvèrsia estan exemptes. Així ho disposa l'article 100.2 TRLRHL, segons el qual s'eximeix del pagament d'ICIO per la realització d'obres, instal·lacions o construccions de les que siguin titulars l'Estat, les CCAA o les EELL, que estant subjectes siguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, fins i tot en aquells casos en què la gestió es porti a terme per organismes autònoms (com és el cas amb RENFE), ja es tracti d'obres d'inversió nova com de conservació.

En l'informe que ha de realitzar l'aspirant ha de constar: títol, antecedents de fet, fonaments jurídics, conclusions i proposta.